

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Кулаков Владимир Викторович
Должность: Ректор
Дата подписания: 24.06.2022 11:19:14
Уникальный программный ключ:
bd5b871c39a444bee75280c69ed0fa9f950366a1

Рецензия

на программу подготовки специалистов среднего звена по специальности среднего профессионального образования 21.02.05 Земельно-имущественные отношения (базовая подготовка)

1. Общая характеристика ППССЗ

Программа подготовки специалистов среднего звена по специальности среднего профессионального образования 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» (ППССЗ) является комплексом документов и учебно-методических материалов, регламентирующих цели, ожидаемые результаты, содержание, условия и технологии реализации образовательного процесса, оценку качества подготовки выпускника по данной специальности и включает в себя: учебный план, рабочие программы дисциплин; фонды оценочных средств, методические рекомендации; рабочие программы учебной и производственных практик; программу государственной итоговой аттестации, годовой календарный учебный график.

Область профессиональной деятельности, рецензируемой ППССЗ: управление земельно-имущественным комплексом; осуществление кадастровых отношений; картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений; определение стоимости недвижимого имущества.

Взаимодействие ООО «Монтажстройэнерго» с ФГБОУ ВО «Российский государственный университет правосудия» в рамках реализации рецензируемой ППССЗ осуществляется в форме проведения практик, содержание которых определено целями приобретения и закрепления практических умений и навыков, связанных с формированием профессиональных и общекультурных компетенций будущих выпускников, что отражено в программах практик, составленных в соответствии с ППССЗ. По итогам практик руководителями практик дается индивидуальная оценка знаний, умений и навыков, полученных студентом в процессе обучения, и способностям применять их на практике. Также взаимодействие осуществляется посредством участия представителей ООО «Монтажстройэнерго» в государственной итоговой аттестации выпускников и их дальнейшем трудоустройстве.

2. Описание и оценка структуры ППССЗ

Учебный план рецензируемой ППССЗ в целом построен на принципах соблюдения логической последовательности освоения учебных циклов и разделов ППССЗ (дисциплин, практик), обеспечивающих формирование установленных ФГОС СПО компетенций.

Общая трудоемкость в соответствии с учебным планом составляет 5292 час. Общая трудоемкость учебных циклов соответствует требованиям ФГОС СПО.

Базовая часть учебного плана рецензируемой ППССЗ, последовательность и объем изучаемых дисциплин и содержание рабочих программ по всем элементам учебного плана позволяют сделать вывод о том, что выпускник, освоивший рецензируемую ППССЗ, будет обладать всеми компетенциями, необходимыми и достаточными для осуществления профессиональной деятельности.

Содержание вариативной части учебного плана определено вузом и предусматривает изучение следующих дисциплин: основы экологического права, основы земельного права, экономика недвижимости, типология недвижимого имущества, основы градостроительства, налогообложение недвижимого имущества, экономическая оценка инвестиций, организация и управление предпринимательской деятельностью в сфере земельно-имущественных отношений, основы управления в сфере земельно-имущественных отношений, предпринимательская деятельность в сфере земельно-имущественных отношений, планирование карьеры и профессионального роста.

Таким образом, вариативная часть, исходя из перечня дисциплин и содержания рабочих программ по ним, дает возможность расширения и углубления знаний, умений и навыков, определяемых содержанием базовых (обязательных) дисциплин и позволяет обучающемуся получить углубленные знания и навыки для деятельности.

ППССЗ содержит также ряд дисциплин, изучаемых в рамках профессиональных модулей (ПМ-01 - ПМ-04), связанных с областью профессиональной деятельности выпускников: управление территориями и недвижимым имуществом, кадастры и кадастровая оценка земель, геодезия с основами картографии и картографического черчения, оценка недвижимого имущества.

Учебным планом рецензируемой ППССЗ предусмотрено 2 вида практик: учебная и производственная, при этом производственная практика состоит из практик по профилю специальности и преддипломной практики. В целом содержание практик и заданий на практики, изложенные в соответствующих рабочих программах, соответствует видам профессиональной деятельности, заявленным в ППССЗ.

Учебный план рецензируемой ППССЗ, его дисциплины и учебные циклы, последовательность и объем изучаемых дисциплин, практик, а также содержание рабочих программ по всем элементам учебного плана позволяют сделать вывод о том, что выпускник, освоивший рецензируемую программу, будет обладать всеми необходимыми компетенциями для осуществления профессиональной деятельности.

3. Краткая характеристика учебно-методического обеспечения ППССЗ

ФГБОУ ВО «Российский государственный университет правосудия» разработаны рабочие программы и фонды оценочных средств по всем дисциплинам учебного плана, профессиональным модулям, практикам, государственной итоговой аттестации.

Разработанные для реализации ППССЗ фонды оценочных средств, в том числе, вопросы к зачетам, билеты для экзаменов, а также требования к ВКР для итоговой государственной аттестации позволяют адекватно оценить результаты обучения и результаты освоения ППССЗ и максимально приблизить систему оценки и контроля компетенций студентов к условиям их будущей профессиональной деятельности.

Тематика курсовых и выпускных квалификационных работ соответствует видам профессиональной деятельности и общим требованиям подготовки выпускника по рецензируемой ППССЗ.

Все дисциплины обеспечены методическими рекомендациями, в том числе для самостоятельной работы студентов, учебниками и учебными пособиями.

4. Общее заключение

Программа подготовки специалистов среднего звена по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» (углубленная подготовка), разработанная и реализуемая ФГБОУ ВО «Российский государственный университет правосудия», является актуальной и практикоориентированной, соответствует потребностям рынка труда в сфере земельно-имущественных отношений.

Программа подготовки специалистов среднего звена по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» (базовая подготовка), разработанная и реализуемая ФГБОУ ВО «Российский государственный университет правосудия», в полной мере соответствует требованиям ФГОС, утвержденного приказом Минобрнауки от 12.05.2014 N 486 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения».

Рецензент:
Генеральный директор
ООО «СФЕРА СЭБ»

16.06.2022г.



С.Н. Милкин